

平成 30 年第 1 回庄内町農業委員会総会議事録

- 1 会議日程 平成 30 年 1 月 25 日（木）
開 会 午前 9 時 30 分
閉 会 午前 10 時 03 分

- 2 会議場所 庄内町役場 3 階 議場

- 3 出席委員の席次番号及び氏名（15 名）

- 1 番 齋藤 智幸
- 2 番 秋葉 俊一
- 3 番 齋藤 克行
- 5 番 阿部 金一郎
- 6 番 佐藤 恒子
- 7 番 高橋 聡
- 10 番 長南 統
- 11 番 高橋 義夫
- 12 番 小林 ひろみ
- 13 番 佐藤 優人
- 14 番 半澤 重幸
- 15 番 佐藤 一
- 16 番 五十嵐 晃
- 18 番 佐藤 繁
- 19 番 若松 忠則

- 4 欠席委員の席次番号及び氏名（4 名）

- 4 番 日下部 耕平
- 8 番 齋藤 敦
- 9 番 太田 政士
- 17 番 和島 孝輝

- 5 議長の委員席次番号及び氏名

- 19 番 若松 忠則 （会 長）

- 6 説明及び議事録作成のため出席した者

- 事務局長 高橋 慎一
- 主査兼農地農政係長 佐藤 良子
- 主査 佐藤 修一
- 農業経営改善相談員 高橋 茂規

- 7 会議に付した議案

報告第1号	農地法第3条の3第1項の規定による届出書の受理について	(4件)
報告第2号	農地法第18条第6項の規定による通知書の受理について	(10件)
議案第1号	農地法第3条の規定による許可申請について	(3件)
議案第2号	農地法第5条の規定による許可申請について	(4件)
議案第3号	庄内町農用地利用集積計画に対する意見の決定について (一般事業)	(24件)

◎開会 (午前9時30分)	
◎諸報告	
議長	これより平成30年第1回庄内町農業委員会総会を開会いたします。 事務局長から諸般の報告をいただきます。
事務局長	本日の委員の状況について報告します。4番 日下部 耕平委員、8番 齋藤 敦委員、9番 太田 政士委員、17番 和島 孝輝委員より欠席との報告を受けております。 次に、本日配布の資料につきましては、「農地法第5条許可申請に係る土地利用計画図等」、「平成29年度農業委員・農地利用最適化推進委員特別研修会の案内」、「農協広報(1月号)」、「行事報告書」、「行事予定表」です。 それでは、平成29年第12回総会以後の行事経過について、配布資料に基づいて説明いたします。資料をご覧ください。 (平成29年第12回総会以後の行事経過について、配布資料に基づいて説明) 続いて、平成30年第1回総会後の行事予定について、配布資料に基づいて説明いたします。資料をご覧ください。 (平成30年第1回総会後の行事予定について、配布資料に基づいて説明)
議長	諸般の報告が終わりました。質問のある方お願いします。 無いようでございますので諸般の報告を終わります。 ただ今の出席委員は15名です。定足数に達しておりますので、ただ今から本日の会議を開きます。
◎議事録署名委員の選出	
議長	最初に、議事録署名委員の選出ですが、慣例により私から指名させていただきますのでよろしいでしょうか。 (異議なしの声あり) 異議なしの声がございますので、私から議事録署名委員を指名させていただきます。12番 小林 ひろみ委員、15番 佐藤 一委員両名に議事録署名委員をお願いいたします。なお、書記には、事務局長を指名します。
◎報告 報告第1号の上程、説明、質疑	
議長	報告第1号、農地法第3条の3第1項の規定による届出書の受理について、を上程いたします。事務局長より報告をお願いします。
事務局長	(報告第1号の資料に基づき、標題を朗読) 詳細につきましては佐藤主査兼係長よりご説明申し上げます。

議長	佐藤主査兼係長。
佐藤主査兼係長	(報告第1号の資料に基づき、内容を説明)
議長	これより、報告に対する質疑を行います。 無いようですので、報告第1号、農地法第3条の3第1項の規定による届出書の受理について、を終わります。
◎報告	報告第2号の上程、説明、質疑
議長	報告第2号、農地法第18条第6項の規定による通知書の受理について、を上程いたします。事務局長より報告をお願いします。
事務局長	(報告第2号の資料に基づき、標題を朗読) 詳細につきましては、佐藤主査兼係長よりご説明申し上げます。
議長	佐藤主査兼係長。
佐藤主査兼係長	(報告第2号の資料に基づき、内容を説明)
議長	これより、報告に対する質疑を行います。 5番 阿部 金一郎委員。
5番 阿部	5番 阿部です。 議案番号2番と3番の解約事由に「地主へ返還」とありますが、地主へ返還された後、この農地はどなたが耕作されるのかお聞きします。
議長	佐藤主査兼係長。
佐藤主査兼係長	ただ今のご質問にお答えいたします。 議案番号2番の農地につきましては、円滑化事業の解約になるのですが、現在、庄内たがわ農協で次の耕作者を探していると、聞いております。 議案番号3番の農地につきましては、時効取得により所有権が移転しているため前所有者と耕作者との契約を解約するものです。その後の農地の管理につきましては、現在の所有者になります。
議長	阿部委員、よろしいでしょうか。
5番 阿部	はい、わかりました。
議長	ほかにございませんか。 無いようですので、報告第2号、農地法第18条第6項の規定による通知書の受理について、を終わります。
◎議事	議案第1号の上程、説明、質疑、採決
議長	議案第1号、農地法第3条の規定による許可申請について、を議題といたします。 事務局長より、議案の朗読をお願いします。
事務局長	(議案第1号の資料に基づき、内容を朗読) 詳細につきましては、佐藤主査よりご説明申し上げます。
議長	佐藤主査。
佐藤主査	(議案第1号の資料に基づき、内容を説明)

議長	<p>内容説明が終わりました。</p> <p>本案は、事前に現地調査を行っておりますので、13番 佐藤 優人委員より、現地調査報告をお願いします。</p>
13番 佐藤	<p>13番 佐藤です。</p> <p>農地法第3条の規定による許可申請についての現地調査報告を行います。</p> <p>農地法第3条の規定による、使用貸借権設定の案件であります。1月24日に14番 半澤 重幸委員と事務局の佐藤 修一主査と私の3人で、現地調査を実施しました。</p> <p>いずれの案件も農地として管理されており、許可基準を満たしているものと認められますが、積雪の影響で確認漏れも想定されますので、委員各位におかれまして、指摘事項等補足することがございましたら、この場で発言をお願いしたいと思います。</p>
議長	<p>内容説明と現地調査報告が終わりました。</p> <p>これより本案に対する質疑を行います。</p> <p>無いようであれば、採決したいがいかがですか。</p> <p>(異議なしの声)</p> <p>異議なしの声がございます。異議がないものと認め、採決いたします。</p> <p>議案第1号、農地法第3条の規定による許可申請について、許可相当とすることに賛成の方、挙手願います。</p> <p>(挙手全員)</p> <p>全員賛成により、許可相当とすることに決定しました。</p>
◎議事	議案第2号の上程、説明、質疑、採決
議長	<p>議案第2号、農地法第5条の規定による許可申請について、を議題といたします。</p> <p>議案第2号に係る現況写真を回覧します。</p> <p>暫時休憩いたします。</p>
(暫時休憩)	
議長	<p>再開いたします。</p> <p>事務局長より、議案の朗読をお願いします。</p>
事務局長	<p>(議案第2号の資料に基づき、内容を説明)</p> <p>詳細につきましては、佐藤主査よりご説明申し上げます。</p>
議長	佐藤主査。
佐藤主査	(議案第2号の資料に基づき、内容を説明)
議長	<p>内容説明が終わりました。</p> <p>議案第2号については、事前に現地調査を行っておりますので、14番 半澤 重幸委員より、現地調査報告をお願いします。</p>
14番 半澤	<p>14番 半澤です。</p> <p>農地法第5条の規定による許可申請についての現地調査報告を行います。</p> <p>農地法第5条の規定による、農地転用の案件であります。12月24日、13番 佐藤 優人委員と事務局の佐藤 修一主査と私の3人で、現地調査を実施しました。</p>

	<p>農地は、積雪による影響もあり、農地としての管理状態を十分把握できませんでしたが、今回の案件については、現在も隣接地で、砂利採取による田床改良が行われており、これまでとほぼ同様の計画であることから、近隣の農地に対しても影響を及ぼすことはないと判断し、一時転用に関し問題はないと見てきましたので報告します。</p>
議長	<p>内容説明と現地調査報告が終わりました。</p> <p>これより議案第2号、に対する質疑を行います。</p> <p>無いようであれば、採決したいがいかがですか。</p> <p>(異議なしの声)</p> <p>異議なしの声がございます。異議がないものと認め、採決いたします。</p> <p>議案第2号、農地法第5条の規定による許可申請について、許可相当とすることに賛成の方、挙手願います。</p> <p>(挙手全員)</p> <p>全員賛成により、許可相当とすることに決定します。</p> <p>なお、この案件については砂利採取の一時転用であることから、県農業会議に諮問し許可相当答申後に、許可することにします。</p>
◎議事	議案第3号の上程、説明、質疑、採決
議長	<p>議案第3号、庄内町農用地利用集積計画について(一般事業)を議題といたします。</p> <p>事務局長より、議案の朗読をお願いします。</p>
事務局長	<p>(議案第3号の資料に基づき、内容を朗読)</p> <p>詳細につきましては、佐藤主査兼係長がご説明申し上げます。</p>
議長	佐藤主査兼係長。
佐藤主査兼係長	(議案第3号の資料に基づき、内容を説明)
議長	<p>内容説明が終わりました。</p> <p>これより本案に対する質疑を行います。</p> <p>無ければ、採決したいがいかがですか。</p> <p>(異議なしの声)</p> <p>異議なしの声がございます。異議がないものと認め、採決いたします。</p> <p>議案第3号、庄内町農用地利用集積計画について(一般事業)原案に賛成の方、挙手願います。</p> <p>(挙手全員)</p> <p>全員賛成により、原案のとおり決定いたします。</p>
議長	<p>再開いたします。</p> <p>これをもちまして、平成30年第1回庄内町農業委員会総会を閉会いたします。</p>
◎閉会	(午前10時03分)

平成 年 月 日

上記は、平成 30 年第 1 回庄内町農業委員会総会の議事録であり、その内容に相違ないことを証するため署名する。

第 1 回庄内町農業委員会総会

議長 (席次番号及び氏名)

19 番

議事録署名委員 (席次番号及び氏名)

12 番

15 番

書記