

## 小学校必要面積・建設想定費用早見表（多目的教室あり）

条件1 校舎改築単価325千円/㎡（RC造）… 山形県県有財産総合管理計画基本方針（教育施設）を参考

条件2 屋内運動場建築単価275千円/㎡（S造）… 余目第四小学校の建築単価を参考

条件3 必要面積は公立学校施設費国庫負担金等に関する関係法令等の運用細目により

【校舎】

学級数	特別支援学級を置かない場合		特別支援学級一学級加わる場合		特別支援学級二学級加わる場合		特別支援学級三学級加わる場合		特支四学級
	特豪二級地	特豪一級地	特豪二級地	特豪一級地	特豪二級地	特豪一級地	特豪二級地	特豪一級地	特豪二級地
1	923㎡ 299,975千円	939㎡ 305,175千円	1,138㎡ 369,850千円	1,170㎡ 380,250千円	1,352㎡ 439,400千円	1,400㎡ 455,000千円	1,566㎡ 508,950千円	1,630㎡ 529,750千円	
2	1,269㎡ 412,425千円	1,301㎡ 422,825千円	1,483㎡ 481,975千円	1,531㎡ 497,575千円	1,697㎡ 551,525千円	1,761㎡ 572,325千円	1,911㎡ 621,075千円	1,991㎡ 647,075千円	
3	1,613㎡ 524,225千円	1,661㎡ 539,825千円	1,827㎡ 593,775千円	1,891㎡ 614,575千円	2,041㎡ 663,325千円	2,121㎡ 689,325千円	2,255㎡ 732,875千円	2,351㎡ 764,075千円	
4	2,078㎡ 675,350千円	2,142㎡ 696,150千円	2,293㎡ 745,225千円	2,373㎡ 771,225千円	2,507㎡ 814,775千円	2,603㎡ 845,975千円	2,721㎡ 884,325千円	2,833㎡ 920,725千円	
5	2,544㎡ 826,800千円	2,624㎡ 852,800千円	2,758㎡ 896,350千円	2,854㎡ 927,550千円	2,972㎡ 965,900千円	3,084㎡ 1,002,300千円	3,187㎡ 1,035,775千円	3,315㎡ 1,077,375千円	
6	3,008㎡ 977,600千円	3,104㎡ 1,008,800千円	3,222㎡ 1,047,150千円	3,334㎡ 1,083,550千円	3,437㎡ 1,117,025千円	3,437㎡ 833,625千円	3,565㎡ 1,186,575千円	3,795㎡ 1,233,375千円	
7	3,303㎡ 1,073,475千円	3,415㎡ 1,109,875千円	3,517㎡ 1,143,025千円	3,645㎡ 1,184,625千円	3,731㎡ 1,212,575千円	3,731㎡ 1,259,375千円	3,945㎡ 1,282,125千円	4,105㎡ 1,334,125千円	4,159㎡ 1,351,675千円
8	3,597㎡ 1,169,025千円	3,725㎡ 1,210,625千円	3,811㎡ 1,238,575千円	3,955㎡ 1,285,375千円	4,026㎡ 1,308,450千円	4,026㎡ 1,360,450千円	4,186㎡ 1,378,000千円	4,416㎡ 1,435,200千円	
9	3,892㎡ 1,264,900千円	4,036㎡ 1,311,700千円	4,106㎡ 1,334,450千円	4,266㎡ 1,386,450千円	4,320㎡ 1,404,000千円	4,496㎡ 1,461,200千円	4,534㎡ 1,473,550千円	4,726㎡ 1,535,950千円	
10	4,186㎡ 1,360,450千円	4,346㎡ 1,412,450千円	4,400㎡ 1,430,000千円	4,576㎡ 1,487,200千円	4,615㎡ 1,499,875千円	4,807㎡ 1,562,275千円	4,829㎡ 1,569,425千円	5,037㎡ 1,637,025千円	
11	4,481㎡ 1,456,325千円	4,657㎡ 1,513,525千円	4,695㎡ 1,525,875千円	4,887㎡ 1,588,275千円	4,909㎡ 1,595,425千円	5,117㎡ 1,663,025千円	5,123㎡ 1,664,975千円	5,347㎡ 1,737,775千円	
12	4,772㎡ 1,550,900千円	4,964㎡ 1,613,300千円	4,986㎡ 1,620,450千円	5,194㎡ 1,688,050千円	5,200㎡ 1,690,000千円	5,424㎡ 1,762,800千円	5,414㎡ 1,759,550千円	5,654㎡ 1,837,550千円	
13	5,008㎡ 1,627,600千円	5,216㎡ 1,695,200千円	5,222㎡ 1,697,150千円	5,446㎡ 1,769,950千円	5,437㎡ 1,767,025千円	5,677㎡ 1,845,025千円	5,651㎡ 1,836,575千円	5,907㎡ 1,919,775千円	
14	5,245㎡ 1,704,625千円	5,469㎡ 1,777,425千円	5,459㎡ 1,774,175千円	5,699㎡ 1,852,175千円	5,673㎡ 1,843,725千円	5,929㎡ 1,926,925千円	5,888㎡ 1,913,600千円	6,160㎡ 2,002,000千円	
15	5,482㎡ 1,781,650千円	5,722㎡ 1,859,650千円	5,696㎡ 1,851,200千円	5,952㎡ 1,934,400千円	5,910㎡ 1,920,750千円	6,182㎡ 2,009,150千円	6,124㎡ 1,990,300千円	6,412㎡ 2,083,900千円	
16	5,718㎡ 1,858,350千円	5,974㎡ 1,941,550千円	5,932㎡ 1,927,900千円	6,204㎡ 2,016,300千円	6,147㎡ 1,997,775千円	6,435㎡ 2,091,375千円	6,361㎡ 2,067,325千円	6,665㎡ 2,166,125千円	
17	5,955㎡ 1,935,375千円	6,227㎡ 2,023,775千円	6,169㎡ 2,004,925千円	6,457㎡ 2,098,525千円	6,383㎡ 2,074,475千円	6,687㎡ 2,173,275千円	6,598㎡ 2,144,350千円	6,918㎡ 2,248,350千円	
18	6,188㎡ 2,011,100千円	6,476㎡ 2,104,700千円	6,402㎡ 2,080,650千円	6,706㎡ 2,179,450千円	6,616㎡ 2,150,200千円	6,936㎡ 2,254,200千円	6,831㎡ 2,220,075千円	7,167㎡ 2,329,275千円	
19	6,408㎡ 2,082,600千円	6,712㎡ 2,181,400千円	6,622㎡ 2,152,150千円	6,942㎡ 2,256,150千円	6,837㎡ 2,222,025千円	7,173㎡ 2,331,225千円	7,051㎡ 2,291,575千円	7,403㎡ 2,405,975千円	
20	6,628㎡ 2,154,100千円	6,948㎡ 2,258,100千円	6,843㎡ 2,223,975千円	7,179㎡ 2,333,175千円	7,057㎡ 2,293,525千円	7,409㎡ 2,407,925千円	7,271㎡ 2,363,075千円	7,639㎡ 2,482,675千円	
21	6,848㎡ 2,225,600千円	7,184㎡ 2,334,800千円	7,063㎡ 2,295,475千円	7,415㎡ 2,409,875千円	7,277㎡ 2,365,025千円	7,645㎡ 2,484,625千円	7,491㎡ 2,434,575千円	7,875㎡ 2,559,375千円	
22	7,069㎡ 2,297,425千円	7,421㎡ 2,411,825千円	7,283㎡ 2,366,975千円	7,651㎡ 2,486,575千円	7,497㎡ 2,436,525千円	7,881㎡ 2,561,325千円	7,711㎡ 2,506,075千円	8,111㎡ 2,636,075千円	
23	7,289㎡ 2,368,925千円	7,657㎡ 2,488,525千円	7,503㎡ 2,438,475千円	7,887㎡ 2,563,275千円	7,717㎡ 2,508,025千円	8,117㎡ 2,638,025千円	7,931㎡ 2,577,575千円	8,347㎡ 2,712,775千円	
24	7,509㎡ 2,440,425千円	7,893㎡ 2,565,225千円	7,723㎡ 2,509,975千円	8,123㎡ 2,639,975千円	7,937㎡ 2,579,525千円	8,353㎡ 2,714,725千円	8,152㎡ 2,649,400千円	8,584㎡ 2,789,800千円	
25	7,729㎡ 2,511,925千円	8,129㎡ 2,641,925千円	7,943㎡ 2,581,475千円	8,359㎡ 2,716,675千円	8,157㎡ 2,651,025千円	8,589㎡ 2,791,425千円	8,372㎡ 2,720,900千円	8,820㎡ 2,866,500千円	
26	7,949㎡ 2,583,425千円	8,365㎡ 2,718,625千円	8,163㎡ 2,652,975千円	8,595㎡ 2,793,375千円	8,378㎡ 2,722,850千円	8,826㎡ 2,868,450千円	8,592㎡ 2,792,400千円	9,056㎡ 2,943,200千円	
27	8,169㎡ 2,654,925千円	8,601㎡ 2,795,325千円	8,384㎡ 2,724,800千円	8,832㎡ 2,870,400千円	8,598㎡ 2,794,350千円	9,062㎡ 2,945,150千円	8,812㎡ 2,863,900千円	9,292㎡ 3,019,900千円	
28	8,389㎡ 2,726,425千円	8,837㎡ 2,872,025千円	8,604㎡ 2,796,300千円	9,068㎡ 2,947,100千円	8,818㎡ 2,865,850千円	9,298㎡ 3,021,850千円	9,032㎡ 2,935,400千円	9,528㎡ 3,096,600千円	
29	8,610㎡ 2,798,250千円	9,074㎡ 2,949,050千円	8,824㎡ 2,867,800千円	9,304㎡ 3,023,800千円	9,038㎡ 2,937,350千円	9,534㎡ 3,098,550千円	9,252㎡ 3,006,900千円	9,764㎡ 3,173,300千円	
30	8,830㎡ 2,869,750千円	9,310㎡ 3,025,750千円	9,044㎡ 2,939,300千円	9,540㎡ 3,100,500千円	9,258㎡ 3,008,850千円	9,770㎡ 3,175,250千円	9,472㎡ 3,078,400千円	10,000㎡ 3,250,000千円	
31	9,050㎡ 2,941,250千円	9,546㎡ 3,102,450千円	9,264㎡ 3,010,800千円	9,776㎡ 3,177,200千円	9,478㎡ 3,080,350千円	10,006㎡ 3,251,950千円	9,693㎡ 3,150,225千円	10,237㎡ 3,327,025千円	
32	9,270㎡ 3,012,750千円	9,782㎡ 3,179,150千円	9,484㎡ 3,082,300千円	10,012㎡ 3,253,900千円	9,698㎡ 3,151,850千円	10,242㎡ 3,328,650千円	9,913㎡ 3,221,725千円	10,473㎡ 3,403,725千円	
33	9,490㎡ 3,084,250千円	10,018㎡ 3,255,850千円	9,704㎡ 3,153,800千円	10,248㎡ 3,330,600千円	9,919㎡ 3,223,675千円	10,479㎡ 3,405,675千円	10,133㎡ 3,293,675千円	10,709㎡ 3,480,425千円	
34	9,710㎡ 3,155,750千円	10,254㎡ 3,332,550千円	9,924㎡ 3,225,300千円	10,484㎡ 3,407,300千円	10,139㎡ 3,295,175千円	10,715㎡ 3,482,375千円	10,353㎡ 3,364,725千円	10,945㎡ 3,557,125千円	
35	9,930㎡ 3,227,250千円	10,490㎡ 3,409,250千円	10,145㎡ 3,297,125千円	10,721㎡ 3,484,325千円	10,359㎡ 3,366,675千円	10,951㎡ 3,559,075千円	10,573㎡ 3,436,225千円	11,181㎡ 3,633,825千円	
36	10,151㎡ 3,299,075千円	10,727㎡ 3,486,275千円	10,365㎡ 3,368,625千円	10,957㎡ 3,561,025千円	10,579㎡ 3,438,175千円	11,187㎡ 3,635,775千円	10,793㎡ 3,507,725千円	11,417㎡ 3,710,525千円	

【屋内運動場】

学級数（特別支援学校を含む）	面積（特豪一級二級同じ）	学級数（特別支援学校を含む）	面積（特豪一級二級同じ）
1学級～9学級	922㎡ 253,550千円	12学級～23学級	1,258㎡ 345,950千円
10学級～11学級	1,092㎡ 300,300千円	24学級以上	1,552㎡ 426,800千円

中学校必要面積・建設想定費用早見表（多目的教室あり）

- 条件1 校舎改築単価325千円/㎡（R C造）… 山形県有財産総合管理計画基本方針（教育施設）を参考
- 条件2 屋内運動場建築単価275千円/㎡（S造）… 余目第四小学校の建築単価を参考
- 条件3 必要面積は公立学校施設費国庫負担金等に関する関係法令等の運用細目により

【校舎】

学級数	特別支援学級を置かない場合		特別支援学級一学級加わる場合		特別支援学級二学級加わる場合		特別支援学級三学級加わる場合		特支四学級
	特豪二級地	特豪一級地	特豪二級地	特豪一級地	特豪二級地	特豪一級地	特豪二級地	特豪一級地	特豪二級地
1	953㎡ 309,725千円	969㎡ 314,925千円	1,155㎡ 375,375千円	1,187㎡ 385,775千円	1,356㎡ 440,700千円	1,404㎡ 456,300千円	1,558㎡ 506,350千円	1,622㎡ 527,150千円	
2	1,688㎡ 548,600千円	1,720㎡ 559,000千円	1,890㎡ 614,250千円	1,938㎡ 629,850千円	2,092㎡ 679,900千円	2,156㎡ 700,700千円	2,293㎡ 745,225千円	2,373㎡ 771,225千円	
3	2,424㎡ 787,800千円	2,472㎡ 803,400千円	2,625㎡ 853,125千円	2,689㎡ 873,925千円	2,827㎡ 918,775千円	2,907㎡ 944,775千円	3,029㎡ 984,425千円	3,125㎡ 1,015,625千円	
4	2,820㎡ 916,500千円	2,884㎡ 937,300千円	3,022㎡ 982,150千円	3,102㎡ 1,008,150千円	3,223㎡ 1,047,475千円	3,319㎡ 1,078,675千円	3,425㎡ 1,113,125千円	3,537㎡ 1,149,525千円	
5	3,216㎡ 1,045,200千円	3,296㎡ 1,071,200千円	3,418㎡ 1,110,850千円	3,514㎡ 1,142,050千円	3,619㎡ 1,176,175千円	3,731㎡ 1,212,575千円	3,821㎡ 1,241,825千円	3,949㎡ 1,283,425千円	
6	3,611㎡ 1,173,575千円	3,707㎡ 1,204,775千円	3,813㎡ 1,239,225千円	3,925㎡ 1,275,625千円	4,014㎡ 1,304,550千円	4,142㎡ 1,346,150千円	4,216㎡ 1,370,200千円	4,360㎡ 1,417,000千円	
7	3,985㎡ 1,295,125千円	4,097㎡ 1,360,775千円	4,187㎡ 1,360,775千円	4,315㎡ 1,402,375千円	4,388㎡ 1,426,100千円	4,532㎡ 1,472,900千円	4,590㎡ 1,491,750千円	4,750㎡ 1,543,750千円	
8	4,359㎡ 1,416,675千円	4,487㎡ 1,458,275千円	4,561㎡ 1,482,325千円	4,705㎡ 1,529,125千円	4,762㎡ 1,547,650千円	4,922㎡ 1,599,650千円	4,964㎡ 1,613,300千円	5,140㎡ 1,670,500千円	
9	4,733㎡ 1,538,225千円	4,877㎡ 1,585,025千円	4,935㎡ 1,603,875千円	5,095㎡ 1,655,875千円	5,136㎡ 1,669,200千円	5,312㎡ 1,726,400千円	5,338㎡ 1,734,850千円	5,530㎡ 1,797,250千円	
10	5,107㎡ 1,659,775千円	5,267㎡ 1,711,775千円	5,309㎡ 1,725,425千円	5,485㎡ 1,782,625千円	5,510㎡ 1,790,750千円	5,702㎡ 1,853,150千円	5,712㎡ 1,856,400千円	5,920㎡ 1,924,000千円	
11	5,481㎡ 1,781,325千円	5,657㎡ 1,838,525千円	5,683㎡ 1,846,975千円	5,875㎡ 1,909,375千円	5,884㎡ 1,912,300千円	6,092㎡ 1,979,900千円	6,086㎡ 1,977,950千円	6,310㎡ 2,050,750千円	
12	5,860㎡ 1,904,500千円	6,052㎡ 1,966,900千円	6,061㎡ 1,969,825千円	6,269㎡ 2,037,425千円	6,263㎡ 2,035,475千円	6,487㎡ 2,108,275千円	6,464㎡ 2,100,800千円	6,704㎡ 2,178,800千円	
13	6,052㎡ 1,966,900千円	6,260㎡ 2,034,500千円	6,254㎡ 2,032,550千円	6,478㎡ 2,105,350千円	6,456㎡ 2,098,200千円	6,696㎡ 2,176,200千円	6,657㎡ 2,163,525千円	6,913㎡ 2,246,725千円	
14	6,245㎡ 2,029,625千円	6,469㎡ 2,102,425千円	6,447㎡ 2,095,275千円	6,687㎡ 2,173,275千円	6,648㎡ 2,160,600千円	6,904㎡ 2,243,800千円	6,850㎡ 2,226,250千円	7,122㎡ 2,314,650千円	
15	6,438㎡ 2,092,350千円	6,678㎡ 2,170,350千円	6,640㎡ 2,158,000千円	6,896㎡ 2,241,200千円	6,841㎡ 2,223,325千円	7,113㎡ 2,311,725千円	7,043㎡ 2,288,975千円	7,331㎡ 2,382,575千円	余中 7,245㎡ 2,354,625千円
16	6,631㎡ 2,155,075千円	6,887㎡ 2,238,275千円	6,832㎡ 2,220,400千円	7,104㎡ 2,308,800千円	7,034㎡ 2,286,050千円	7,322㎡ 2,379,650千円	7,236㎡ 2,351,700千円	7,540㎡ 2,450,500千円	
17	6,824㎡ 2,217,800千円	7,096㎡ 2,306,200千円	7,025㎡ 2,283,125千円	7,313㎡ 2,376,725千円	7,227㎡ 2,348,775千円	7,531㎡ 2,447,575千円	7,428㎡ 2,414,100千円	7,748㎡ 2,518,100千円	
18	7,015㎡ 2,279,875千円	7,303㎡ 2,373,475千円	7,217㎡ 2,345,525千円	7,521㎡ 2,444,325千円	7,419㎡ 2,411,175千円	7,739㎡ 2,515,175千円	7,620㎡ 2,476,500千円	7,956㎡ 2,585,700千円	
19	7,271㎡ 2,363,075千円	7,575㎡ 2,461,875千円	7,473㎡ 2,428,725千円	7,793㎡ 2,532,725千円	7,674㎡ 2,494,050千円	8,010㎡ 2,603,250千円	7,876㎡ 2,559,700千円	8,228㎡ 2,674,100千円	
20	7,527㎡ 2,446,275千円	7,847㎡ 2,550,275千円	7,728㎡ 2,511,600千円	8,064㎡ 2,620,800千円	7,930㎡ 2,577,250千円	8,282㎡ 2,691,650千円	8,132㎡ 2,642,900千円	8,500㎡ 2,762,500千円	

【屋内運動場】

学級数（特別支援学校を含む）	面積（特豪一級二級同じ）	学級数（特別支援学校を含む）	面積（特豪一級二級同じ）
1学級～7学級	1,162㎡ 319,550千円	14学級～33学級	1,511㎡ 415,525千円
8学級～13学級	1,237㎡ 340,175千円	34学級以上	1,515㎡ 416,625千円

令和3年度建築単価（補助単価）

（山形県）

事業区分	建設区分	構造	建築単価（円/㎡）
小中学校	校舎	R C 造	217,000
		S 造	194,500
幼稚園	屋内運動場	R C 造	236,500
		S 造	205,300